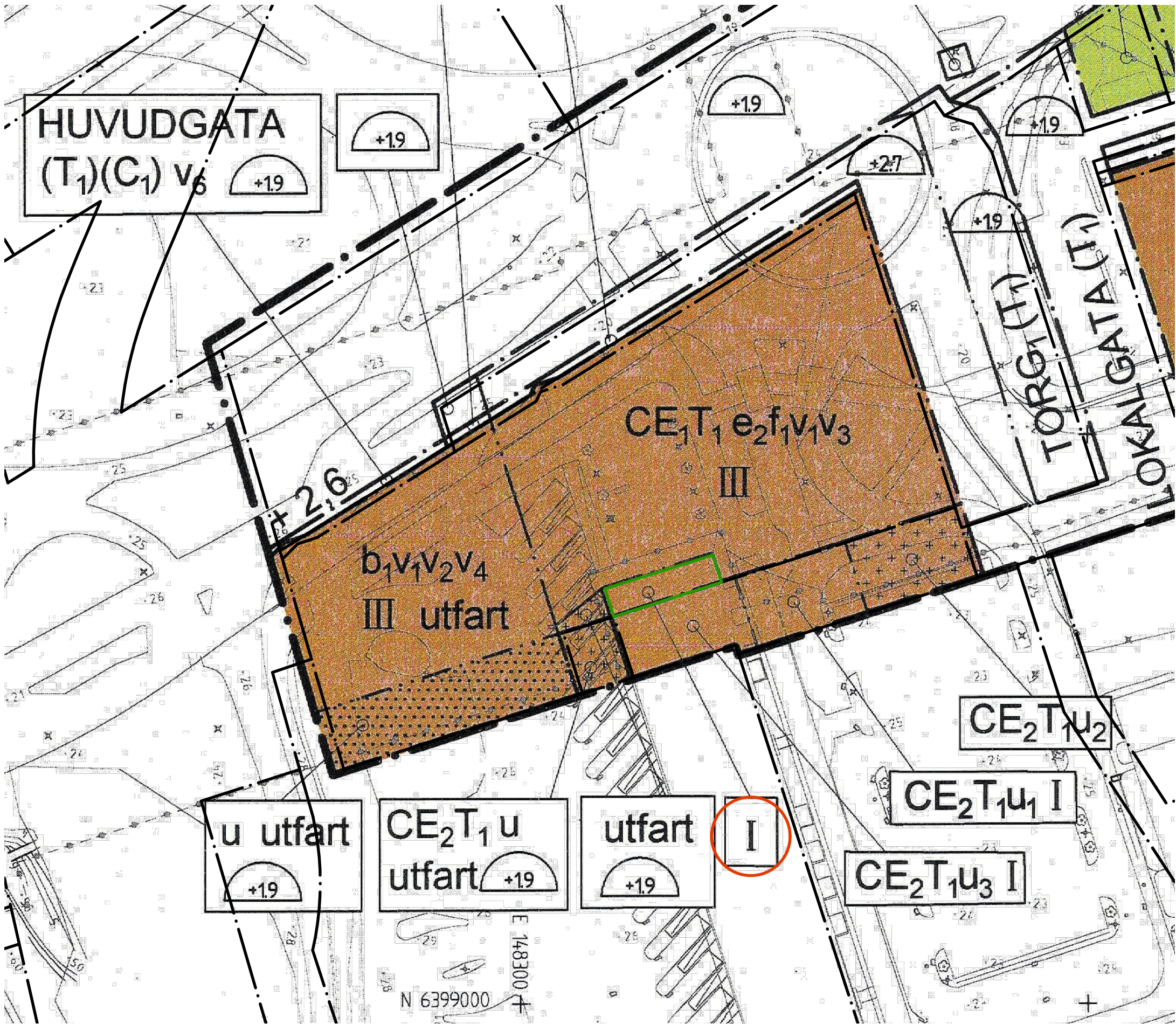


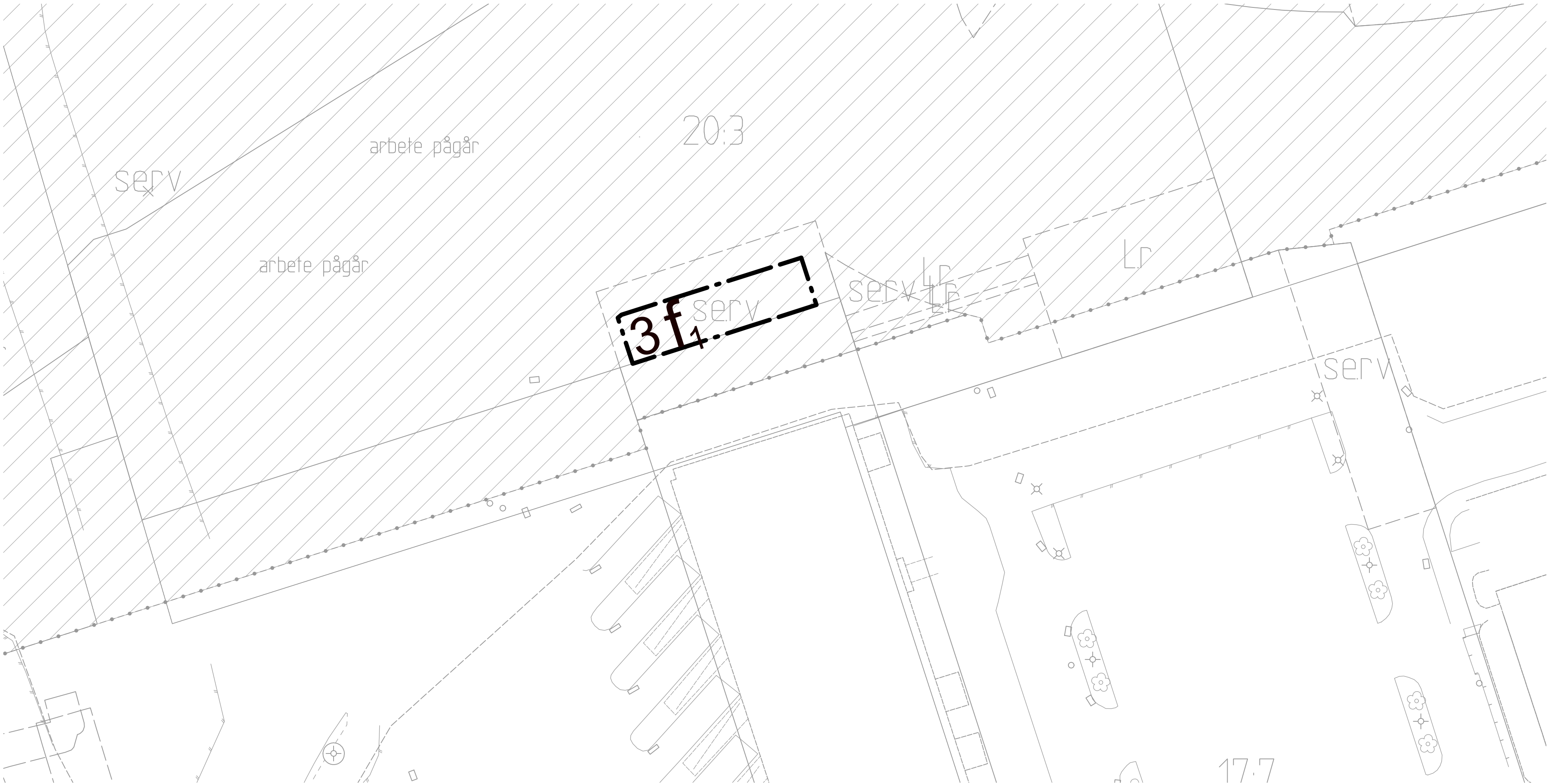


Del av detaljplan 2-5368 (ej skalenlig)

TECKENFÖRKLARING

Planområdesgräns

Bestämmelse som upphävs



Komplettering av PLANKARTA

100m

50

0

10

Skala 1 :1000 (A1), 1:2000 (A3)

Cadritad av: Sofie Eliasson

Komplettering av

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Underliggande detaljplan ska läsas jämsides med ändringen. Fullständiga planbestämmelser finns i detaljplan 2-5368

GRÄNSBETECKNINGAR

Planområdesgräns

BESTÄMMELSER SOM UPPHÄVS

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Höjd på byggnadsverk

- I-VII
- Största antal våningar ovan mark. Utöver största antal våningar får takterass uppföras som ska vara indragen minst 1,5 m från fasadliv.

BESTÄMMELSER SOM TILLKOMMER

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Höjd på byggnadsverk

- 3
- Högsta antal våningar är 3.
- Utformning
- f₁
- Utöver högsta antal våningar får takterass uppföras som ska vara indragen minst 1.5 meter från fasadliv.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetid

Genomförandetiden för ändrade planbestämmelser är samma som för underliggande plan.

SAMRÅDSHANDLING

Samrådshandlingarna består av:

- komplettering av plankarta med bestämmelser
- komplettering av planbeskrivning

BESLUT (Plankarta,-bestämmelser)

Diarienummer
Planstart
Antagande
Laga kraft

SBF-2025-00193
2024-12-17

PLANHANDLINGAR

Komplettering av plankarta med bestämmelser
Komplettering av planbeskrivning

Detaljplanen är upprättad enligt PBL 2010:900 (SFS 2014:900), standard planförfarande, Boverkets planbestämmelsekatalog version 2022-11-01

GRUNDKARTAN

Grundkartan upprättad genom utdrag ur digitala baskartans databas. Referenssystem i plan/ höjd: SWEREF 99 12 00/ RH 2000

Beteckningar: enligt Lantmäteriets Handbok i mät- och kartfrågor (HMK-Ka) med de avvikelser som redovisats i beteckningarna.



Göteborgs
Stad

Stadsbyggnadsförvaltningen

Ändring av detaljplan Västlänken station
Centralen inom stadsdelen
Gullbergsvass

Göteborg 2025-05-21

Maria Lejon
Enhetschef detaljplan Centrum Väst

Tove Petersson
Planhandläggare